

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Chludowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0156 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Chludowo, arkusz mapy 10, **działka nr 141/6**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr [REDACTED]**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Państwa **[REDACTED]** w udziale 5/8 części oraz Pana **[REDACTED]**, Pani **[REDACTED]** i Pani **[REDACTED]** w udziałach po 1/6 części za cenę łącznie **6.240,00 zł (słownie: sześć tysięcy dwieście czterdzieści złotych)** płatną w udziałach:
 - 1) Pani **[REDACTED]** w 5/8 części tj. w kwocie 3.900,00 zł;
 - 2) Panu **[REDACTED]** w 1/8 części tj. w kwocie 780,00 zł;
 - 3) Pani **[REDACTED]** w 1/8 części tj. w kwocie 780,00 zł;
 - 4) Pani **[REDACTED]** w 1/8 części tj. w kwocie 780,00 zł.
2. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 141/6 o powierzchni 0,0156 ha nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 10 sierpnia 2015 r., nr GPU-A.6733.1.6.2015 działka o numerze ewidencyjnym 146/1 przeznaczona jest pod infrastrukturę techniczną – przepompownię ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą.
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z gospodarką wodno-ściekową.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 26/2018
z dnia 7 marca 2018 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,0156 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 141/6 położona jest w Chludowie. Współwłaścicielami nieruchomości są Państwo [REDAKTED] w udziale 5/8 części oraz Pan [REDAKTED], Pani [REDAKTED] i Pani [REDAKTED] w udziałach po 1/8 części.

Zgodnie z zapisami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego działka o numerze ewidencyjnym 141/6 przeznaczona jest pod infrastrukturę techniczną - przepompownię ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilno-prawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera