

GN.6829.4.2019

**Zarządzenie nr 69/2019
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 14 maja 2019 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 506)

**Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu:

1. udziału ½ części we własności niezabudowanej nieruchomości położonej przy ulicy Maciejkowej w miejscowości Suchy Las, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Suchy Las, działka nr 1060/26 o powierzchni 0,0867 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem [REDAKCYJNA]

W odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości przez notariusza Olafa Peretiatkowicza, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Libelta 1A, sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 8 maja 2019 r. Repertorium A numer 3655/2019.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej: Olaf Peretiatkowicz, ulica Libelta 1A, 61 – 706 Poznań.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 69/2019
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 14 maja 2019 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 3655/2019 z dnia 8 maja 2019 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w gm. Suchy Las, obręb Suchy Las, stanowiącej działkę nr 1060/26 o powierzchni 0,0867 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr [REDACTED].

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje **prawo pierwokupu** w odniesieniu do udziału ½ części we własności w wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN), Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WOJT

mgr Grzegorz Wojtera