

Zarządzenie Nr 145/2019

**Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 4 września 2019 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. **Nabyć od Pana [REDAKTOWANE] na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość położoną w Suchym Lesie, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 24, działka **nr 906 o pow. 0,1110 ha**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr [REDAKTOWANE]** prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za cenę **111.000,00 zł (słownie: sto jedenaście tysięcy złotych)** płatną w terminie 7 dni od daty umowy przenoszącej własność.
2. Zgodnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las rejon ulic Polnej i Mokrej, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/307/2000 Rady Gminy Suchy Las z dnia 26 października 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 79 z dnia 14 listopada 2000 r., poz. 1057), działka o numerze ewidencyjnym 906, leży w granicach terenu komunikacji – ulicy dojazdowej (oznaczona na rysunku planu symbolem kD).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

**Uzasadnienie
do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 145/2019
z dnia 4 września 2019 r.**

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 906 o pow. 0,1110 ha położona jest w Suchym Lesie w rejonie ulicy Polnej. Nieruchomość ta jest własnością Pana [REDACTED].

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 906 położona jest granicach terenu komunikacji - ulicy dojazdowej (oznaczona na rysunku planu symbolem kD).

Gmina dokonuje nabycia przedmiotowej nieruchomości w celu realizacji zadań własnych związanych z komunikacją drogową publiczną.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilno - prawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.


WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera