

GN.6829.5.2020

Zarządzenie nr 87/2020
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 15 czerwca 2020 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Złotniki, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Złotniki, działka nr 276/43 o powierzchni 0,7187 ha**, wpisanego w **księdze wieczystej nr [REDACTED]** prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W odniesieniu do wyżej opisanego prawa użytkowania wieczystego przez notariusza Witolda Duczmala, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Łłakowiczówny 17/2, 60-789 Poznań, sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 8 czerwca 2020 r. Repertorium A numer 4535/2020.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Łłakowiczówny 17/2, 60-789 Poznań.

WÓJT
mgr Zdzisław Wojtera

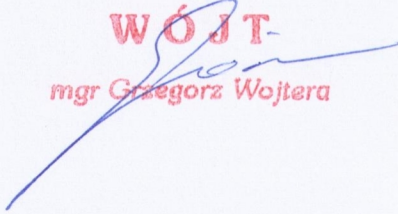
Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 87/2020
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 15 czerwca 2020 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 4535/2020 z dnia 8 czerwca 2020 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa użytkowania wieczystego we własności Skarbu Państwa niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w gm. Suchy Las, obręb Złotniki, stanowiącej działkę nr 276/43 o powierzchni 0,7187 ha, wpisanego w księdze wieczystej nr [REDACTED]

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje **prawo pierwokupu** w odniesieniu do wyżej opisanego prawa.

Z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, w tym handlowej (oznaczone w planie miejscowym symbolem 1P/U), Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera