

Zarządzenie Nr 115/2020

Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 23 czerwca 2020 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0261 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 20, **działka nr 852/45**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr [REDACTED]** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność osoby fizycznej za cenę **29.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych, 00/100)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 852/45, nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Zgodnie z treścią decyzji nr RPA.6733.1.6.2020 z dnia 20 kwietnia 2020 r., o lokalizacji celu publicznego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod budowę drogi ul. Warsztatowej w Suchym Lesie.
4. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 115/2020
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 23 czerwca 2020 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,0261 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę Suchy Las, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 852/45 położona jest w Suchym Lesie. Działka stanowi niezabudowany teren zielony pełniący funkcję parkingu przy ulicy Warsztatowej w Suchym Lesie. Nieruchomość ta jest własnością osoby fizycznej.

Zgodnie z treścią decyzji nr RPA.6733.1.6.2020 z dnia 20 kwietnia 2020 r., o lokalizacji celu publicznego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod budowę drogi ul. Warsztatowej w Suchym Lesie.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera