

**Zarządzenie nr 88/2026
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 24 lipca 2026 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662)

**Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu części niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości **Goleczewo**, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki **nr: 361/1** o powierzchni **0,5165 ha**, **361/2** o powierzchni **0,4187 ha** i **361/3** o powierzchni **0,0828 ha**, **obręb Goleczewo**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00061862/9**, w odniesieniu do której sporządzona została przez zastępcę notarialnego Ewelina Chlewicką, w siedzibie Kancelarii Notarialnej Ilona Teresa Zielińska Notariusz mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Tadeusza Kościuszki 86/6, 61-715 Poznań, warunkowa umowa sprzedaży z dnia 24 czerwca 2026 r. Repertorium A numer 5772/2026.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej Ilona Teresa Zielińska Notariusz z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Tadeusza Kościuszki 86/6, 61-715 Poznań.

**Wójt Gminy Suchy Las
Grzegorz Wojtera**

**Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 88/2026
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 24 lipca 2026 r.**

Aktem notarialnym Repertorium A numer 5772/2026 z dnia 24 czerwca 2026 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności części niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Gołęczewo, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 361/1 o powierzchni 0,5165 ha, 361/2 o powierzchni 0,4187 ha i 361/3 o powierzchni 0,0828 ha, obręb Gołęczewo, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem PO1P/00061862/9.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje prawo pierwokupu w odniesieniu do wyżej opisanej części nieruchomości.

Z uwagi na to, że działki nr: 361/1, 361/2 i 361/3, obręb Gołęczewo, gmina Suchy Las, o których mowa w niniejszym zarządzeniu w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod tereny aktywizacji gospodarczej (oznaczenie na rysunku planu symbolem AG) oraz z uwagi na fakt, że nie będzie na nich realizowany cel publiczny, Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

**Wójt Gminy Suchy Las
Grzegorz Wojtera**