

Zarządzenie Nr 83/2026
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 10 lipca 2026 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Nabyć na własność Gminy Suchy Las nieruchomość położoną w Suchym Lesie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 150/8 o powierzchni 0,0068 ha, obręb Suchy Las, arkusz mapy 23, stanowiącą własność osób fizycznych, za cenę 22.772,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt dwa złote 00/100).
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – rejon ulic Leśnej i Dębowej, zatwierdzonym Uchwałą nr IX/93/25 z dnia 30 stycznia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z dnia 5 marca 2025 r., poz. 1940), działka o numerze 150/8 przeznaczona jest pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem 9KDD.
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Suchy Las

Grzegorz Wojtera

**Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 83/2026
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 10 lipca 2026 r.**

Nieruchomość o powierzchni 0,0068 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę Suchy Las, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 150/8 położona jest w Suchym Lesie, wzdłuż ulicy Meteorytowej. Nieruchomość ta jest własnością osób fizycznych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – rejon ulic Leśnej i Dębowej, zatwierdzonym Uchwałą nr IX/93/25 z dnia 30 stycznia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z dnia 5 marca 2025 r., poz. 1940), działka o numerze 150/8 przeznaczona jest pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem 9KDD.

Gmina dokonuje nabycia przedmiotowej nieruchomości w celu realizacji zadań własnych związanych z komunikacją drogową publiczną.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Wójt Gminy Suchy Las

Grzegorz Wojtera