

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

**w sprawie udzielenia wotum zaufania Wójtowi Gminy Suchy Las**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4a oraz art. 28aa ust. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:*

**§ 1.** Po rozpatrzeniu „Raportu o stanie Gminy Suchy Las za rok 2025” oraz przeprowadzeniu debaty nad przedstawionym Raportem, udziela się wotum zaufania Wójtowi Gminy Suchy Las.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały nr .....**

**Rady Gminy Suchy Las**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

### **w sprawie udzielenia wotum zaufania Wójtowi Gminy Suchy Las**

Na podstawie art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), Wójt Gminy Suchy Las w terminie do 31 maja br. zobowiązany był do przedstawienia Radzie Gminy Suchy Las raportu o stanie gminy.

W dniu 28 maja 2026 r. na mocy Zarządzenia nr 64/2026 Wójta Gminy Suchy Las z dnia 27 maja br. w sprawie przyjęcia Raportu o stanie Gminy Suchy Las za rok 2025 i przedstawienia Raportu Radzie Gminy Suchy Las, przekazano drogą elektroniczną Radzie Gminy Suchy Las „Raport o stanie Gminy Suchy Las za rok 2025”, czym dochowano ustawowego terminu. Przedłożony Raport został opracowany na zlecenie Gminy przez Fundację Miasto z siedzibą w Poznaniu w oparciu o dane przekazane przez Urząd Gminy Suchy Las. Raport został przygotowany w dwóch formatach: interaktywnej strony internetowej oraz w postaci pliku pdf.

„Raport o stanie Gminy Suchy Las za rok 2025” uwzględnia wszystkie elementy wymagane przez art. 28aa ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ponieważ zawiera podsumowanie działalności Wójta w roku 2025, w szczególności realizację polityk, programów i strategii oraz podsumowanie realizacji uchwał Rady Gminy Suchy Las. W ramach podsumowania działalności, ustawa o samorządzie gminnym wymaga odniesienia się do realizacji budżetu obywatelskiego. Jednakże, na rok 2025 w Gminie Suchy Las nie wydzielono budżetu obywatelskiego i tym samym nie wydatkowano jakichkolwiek środków na ten cel. Z tego względu nie było możliwości uwzględnienia tego działania w ramach Raportu. W Gminie Suchy Las obowiązuje uchwała nr VII/72/15 Rady Gminy Suchy Las z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie Programu pobudzania aktywności obywatelskiej, z późn. zm. Przedmiotowy Raport zawiera sprawozdanie z realizacji zadań w ramach tego Programu w 2025 r.

Ponadto, omawiany Raport zawiera wszystkie treści wskazane w uchwale nr XXX/336/21 Rady Gminy Suchy Las z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie szczegółowych wymogów dotyczących raportu o stanie gminy Suchy Las.

Na dzień 16 czerwca br. podczas obrad sesji Rady Gminy Suchy Las zaplanowano debatę nad przedstawionym Raportem z udziałem Radnych, Wójta oraz Mieszkańców Gminy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego  
i sprawozdania z wykonania budżetu**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:*

**§ 1.** Rada Gminy po rozpatrzeniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Gminy Suchy Las za 2025 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Suchy Las za rok 2025.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

**w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Suchy Las**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i art. 28a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:*

- § 1.** Udziela się Wójtowi Gminy Suchy Las absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy za 2025 rok.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych  
w Suchym Lesie**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), w związku z § 3 ust. 1 uchwały nr VII/56/2007 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2007 r., Nr 89, poz. 2292 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Suchy Las, położonych w Suchym Lesie, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działka nr 531/7 o powierzchni 0,1434 ha, ark. mapy 16, obręb Suchy Las, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00125164/3 oraz działki nr 531/8 o powierzchni 0,0760 ha i 531/9 o powierzchni 0,0752 ha, ark. mapy 16, obręb Suchy Las, zapisane w księdze wieczystej KW nr PO1P/00106798/7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do uchwały nr

Rady Gminy Suchy Las

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych  
w Suchym Lesie

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości położone w Suchym Lesie w rejonie ulic Poziomkowej i Stefana Stefańskiego, oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych 531/7 o powierzchni 0,1434 ha, 531/8 o powierzchni 0,0760 ha i 531/9 o powierzchni 0,0752 ha.

Przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – obszar pomiędzy ulicami Jagodową, Szkółkarską i Stefana Stefańskiego, zatwierdzony przez Radę Gminy Suchy Las uchwałą nr IV/45/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. Zgodnie z zapisami tego planu działki nr 531/7, 531/8 i 531/9 położone są w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem 2MN/U).

Cena nieruchomości ustalona została w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego i wynosi:

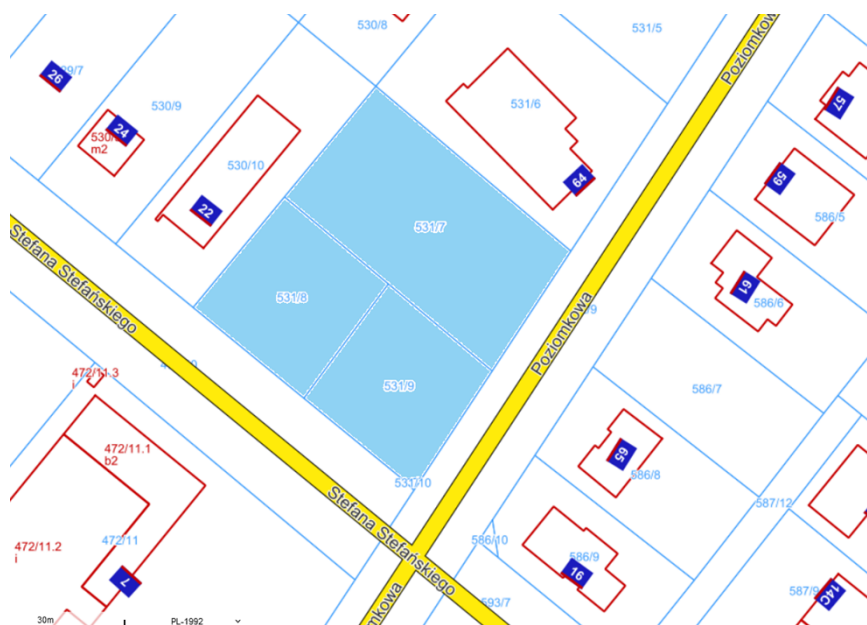
- dla działki nr 531/7 kwotę 1.392.000,00 zł netto + 23 % podatek VAT, co stanowi brutto kwotę 1.712.160,00 zł,
- dla działki nr 531/8 kwotę 758.000,00 zł netto + 23 % podatek VAT, co stanowi brutto kwotę 932.340,00 zł,
- dla działki nr 531/9 kwotę 750.000,00 zł netto + 23 % podatek VAT, co stanowi brutto kwotę 922.500,00 zł.

Nabywca, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniesie również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr VII/56/2007 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 z późn. zm.), w przypadku, gdy cena zbycia nieruchomości jest wyższa niż 500.000,00 zł, Rada Gminy wyraża zgodę na dokonanie tej czynności przez Wójta Gminy Suchy Las.

Wobec powyższego, z uwagi na fakt, iż cena zbycia opisanych nieruchomości przewyższa kwotę 500.000,00 zł, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.

Mapa poglądowa - działki nr 531/7, 531/8 i 531/9 w Suchym Lesie



**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

**w sprawie przekazania Wójtowi Gminy petycji w zakresie należącym  
do właściwości organu wykonawczego gminy**

*Na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:*

**§ 1.** Uznaje się Radę Gminy Suchy Las za organ niewłaściwy do rozpatrzenia petycji Pana B. N. w zakresie sposobu procedowania wniosku z dnia 15 września 2025 r. w sprawie realizacji inwestycji polegającej na utwardzeniu ul. Krótkiej w Suchym Lesie wraz z budową kanalizacji deszczowej, z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Przekazuje się petycję Pana B. N. Wójtowi Gminy Suchy Las do rozpatrzenia zgodnie z właściwością.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Gminy Suchy Las, którą zobowiązuje się do przekazania petycji Pana B. N. wraz z niniejszą uchwałą Wójtowi Gminy Suchy Las oraz do powiadomienia wnoszącego petycję o sposobie załatwienia petycji.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik  
do uchwały nr  
Rady Gminy Suchy Las  
z dnia 16 czerwca 2026 r.

## Uzasadnienie

W dniu 13 kwietnia 2026 r. do Rady Gminy Suchy Las wpłynęła petycja dotycząca sposobu procedowania wniosku mieszkańców ulicy Krótkiej w Suchym Lesie w sprawie realizacji inwestycji polegającej na utwardzeniu ulicy Krótkiej wraz z budową kanalizacji deszczowej.

Jak wynika z treści petycji oraz z załączonych dokumentów, mieszkańcy wystąpili do Wójta Gminy z formalnym wnioskiem dotyczącym realizacji wskazanej inwestycji drogowej. Wniosek odnosił się do zadania należącego do zadań własnych Gminy w zakresie infrastruktury drogowej i odwodnienia.

Wnoszący petycję wskazał, iż pomimo upływu znacznego czasu od dnia złożenia wniosku nie otrzymał informacji o sposobie jego rozpatrzenia. Ponadto, pomimo skierowania dodatkowego pisma dotyczącego stanu sprawy, nie została przekazana odpowiedź ani informacja o ewentualnym przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy.

W toku rozpatrywania petycji oraz po ponowieniu wniosku do Wójta Gminy Suchy Las została udzielona odpowiedź, w której wskazano możliwość ponownego rozpatrzenia wniosku w toku prac nad projektem budżetu na rok 2027.

Rada Gminy uznaje, iż udzielenie mieszkańcom informacji o planowanym sposobie procedowania wniosku było działaniem oczekiwanym i zasadnym. Jednocześnie Rada Gminy wskazuje, że prawidłowe wykonywanie zadań publicznych wymaga zapewnienia mieszkańcom rzetelnej i terminowej komunikacji dotyczącej sposobu rozpatrywania składanych wniosków, zwłaszcza w sprawach odnoszących się do infrastruktury publicznej oraz bezpieczeństwa mieszkańców.

Zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) organy administracji publicznej zobowiązane są do rozpatrywania wniosków obywateli bez zbędnej zwłoki oraz do informowania o sposobie ich załatwienia. W przypadku niemożności załatwienia sprawy w terminie organ powinien zawiadomić wnioskodawcę o przyczynach zwłoki oraz wskazać nowy termin rozpatrzenia sprawy.

W związku z udzieleniem odpowiedzi przez organ wykonawczy Gminy oraz przekazaniem informacji o możliwości ponownego rozpatrzenia wniosku w toku prac nad projektem budżetu na rok 2027, Rada Gminy Suchy Las uznaje petycję za zasadną w zakresie dotyczącym potrzeby zapewnienia właściwej komunikacji z mieszkańcami i terminowego przekazywania informacji o sposobie procedowania składanych wniosków.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

Przewodniczący  
Komisji Skarg Wniosków i Petycji  
Krzysztof Łączkowski