

18

G. S. Rybaczuk 05.11.2024

NPPJ
Zou

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzeni

Urząd Gminy Suchy Las
Szkolna 13, 62-002 Suchy Las
12741.2024.DG.205164861

Wpłynęło dn. 04-11-2024
Przyjęto przez: Agnieszka Wincza



1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łopuchówko

Kraj: Polska Województwo: Wielkopolska Powiat: Poznański Gmina: Murowana Goślina

Ulica: Łopuchówko Nr domu: 1 Nr lokalu:x..... Miejscowość: Łopuchówko
Kod pocztowy: 62-095

E-mail³⁾: lopuchowko@poznan.lasy.gov.pl Nr tel.³⁾: 61 8122-161

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾: pgl_lp_0914

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie (Zarządca – własność Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Łopuchówko)

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁵⁾

W związku z przystąpieniem do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Suchy Las, składam wnioski do projektu tego planu.

Co do zasady wszystkie grunty własności Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Łopuchówko, bez względu na aktualny sposób wykorzystania i użytek gruntowy, powinny zostać włączone do strefy planistycznej otwartej o profilu funkcjonalnym terenów lasów, umożliwiającej zachowanie leśnego charakteru gruntów lub ich zalesienie, przy czym w treści planu należy zastrzec, że na gruntach leśnych, w tym gruntach związanych z gospodarką leśną w rozumieniu art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, dopuszczona jest realizacja przedsięwzięć (także budowlanych) związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej.

Odmiennych (niż włączenie do strefy otwartej) ustaleń wymagają jedynie tereny na gruntach w zarządzie Nadleśnictwa, a mianowicie:

- południowa część działki 285/9 w obrębie ewidencyjnym Biedrusko, gdzie posadowiony jest budynek mieszkalny - leśniczówka oraz inne budynki gospodarcze Nadleśnictwa. Dla tego terenu należy wyznaczyć strefę dopuszczającą zarówno funkcje mieszkalne, jak i usługi z zakresu administracji (załącznik nr 1);

- północna część działki 285/9 w obrębie ewidencyjnym Biedrusko, stanowiącej obecnie grunt orny. Dla tego terenu należy wyznaczyć strefę planistyczną otwartą o profilu funkcjonalnym terenów lasów, przy jednoczesnym dopuszczeniu możliwość instalacji OZE (załącznik nr 2).

- północna część działki 481/3 w obrębie ewidencyjnym Biedrusko, stanowiącej obecnie grunt orny. Dla tego terenu należy wyznaczyć strefę planistyczną otwartą o profilu funkcjonalnym terenów lasów, przy jednoczesnym dopuszczeniu możliwość instalacji OZE (załącznik nr 3).

- część działki 379/8 w obrębie ewidencyjnym Biedrusko, gdzie posadowiony jest budynek mieszkalny – leśniczówka, budynek edukacji leśnej oraz inne budynki gospodarcze i mieszkalne Nadleśnictwa. Dla tego terenu należy wyznaczyć strefę dopuszczającą zarówno funkcje mieszkalne, jak i usługi z zakresu administracji (załącznik nr 4);

- część działki 379/4 w obrębie ewidencyjnym Biedrusko, gdzie usadowiony jest parking leśny oraz toalety Nadleśnictwa. Dla tego terenu należy wyznaczyć strefę dopuszczającą usługi z zakresu administracji (załącznik nr 4);

- część działki 481/3 w obrębie ewidencyjnym Biedrusko, na której znajdują się ogródki rekreacyjne. Dla tego terenu należy wyznaczyć strefę dopuszczającą dalsze rekreacyjną działalność dzierżawców z wyłączeniem celów mieszkalnych. Dzierżawcom zabrania się, zgodnie z zapisami umów dzierżaw dokonywać zameldowania na czas stały lub czasowy, budowy obiektów budowlanych na cele mieszkaniowe oraz przeznaczać gruntu na cele prowadzenia działalności gospodarczej jak m.in. najem i podnajem.

Nadleśnictwo również wnosi, aby do strefy otwartej, zgodnie z poniższymi uwagami ogólnymi zostały włączone:

- 200 metrowy pas wokół Rezerwatu Meteoryt Morasko z zakazem tworzenia jakiegokolwiek nowej zabudowy, obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz rozbudowy istniejących obiektów z wyjątkiem infrastruktury przesyłowej w ramach przebudowy, tzn. w miejsce istniejących linii napowietrznych wprowadzić linie kablowe

- grunty obcej własności (poza zarządem Nadleśnictwa Łopuchówko) stanowiące użytek leśny, objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, opisane już w planach miejscowych jako tereny lasów lub/i zalesień.

- działka 302115_2.0003.422/5, która stanowi dojrzały las, a w wyniku zmiany planu miejscowego została przekształcona Uchwałą Nr III/22/24 z dnia 2024-06-26 z terenów leśnych na tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Jest to jedyny dostępny pobliski obszar lasów - terenów rekreacyjno wypoczynkowych dla pobliskich mieszkańców

Goleńczewa z ul. m.in. Kwiatowej, Czereśniowej, który nie stanowi obszaru poligonu wojskowego z zakazem wstępu.

- nie wymienione wyżej inne grunty niezabudowane obcej własności, stanowiące enklawę oraz wyraźną enklawę wśród lasów Nadleśnictwa, celem ograniczenia powstawania „wysp zabudowy” wśród lasów Nadleśnictwa.

W części opisowej planu ogólnego proszę o wprowadzenie zapisów dopuszczających zalesienia gruntów ornych (użytek R, Ł i Ps) i nieużytków (N) oraz innych użytków wedle możliwości, w strefie otwartej, zwłaszcza na terenach rolniczych położonych w bezpośrednim sąsiedztwie lasów. Realizacja tego postulatu jest niezwykle istotna w kontekście powiększania zasobów leśnych kraju i może przyczynić się do skutecznej realizacji Krajowego Programu Zwiększania Lesistości, zgodnie z którym do 2050 roku lesistość całego kraju powinna wzrosnąć do 33%.

Strefy handlu wielkopowierzchniowego, gospodarcza, infrastrukturalna i górnictwa powinny być oddzielone od cennych przyrodniczo obszarów szerokimi strefami zieleni i rekreacji.

Należy zadbać o ciągłość korytarzy ekologicznych przebiegających wzdłuż dolin rzek i innych cieków (w szczególności rzeki Warty, istotnych kanałów wraz z ich rozlewiskami, itd.), a także zainwentaryzować i formalnie zabezpieczyć istniejące zadrzewienia (aleje) i zakrzewienia przydrożne, jako istotny element bioróżnorodności przyrodniczej.

W bezpośrednim sąsiedztwie lasów ograniczać lokalizację terenów zabudowy uciążliwej dla środowiska oraz terenów eksploatacji złóż naturalnych, w szczególności kruszywa, a w całym obszarze objętym projektem planu w jak największym stopniu zachować dotychczasowe funkcje terenów rolniczych, nieużytków o charakterze użytków ekologicznych oraz terenów zieleni nieurządzonej, łąk, zadrzewień i wód powierzchniowych, a infrastrukturę techniczną ograniczyć do niezbędnego minimum.

Nowa zabudowa powinna być lokalizowana w bezpiecznej odległości od lasu, minimum 26 metrów.

Lokowanie linii zabudowy w odległości mniejszej, ze względu na zmiany klimatu: rosnące zagrożenie pożarowe i częstotliwość występowania huraganowych wiatrów i innych niekorzystnych zjawisk pogodowych, stwarza realne zagrożenie dla mienia i życia.

Nadleśnictwo zwraca uwagę na kwestię dostępu komunikacyjnego do poszczególnych obszarów zurbanizowanych – co do zasady dostęp do takich terenów nie może być realizowany za pośrednictwem dróg leśnych.

Nadleśnictwo zwraca uwagę, iż za zwiększaniem zabudowy terenów silnie zurbanizowanych, znacznie oddalonych od lasów, powinno iść proporcjonalnie zwiększenie ilości terenów zielonych (parki, skwery, zadrzewienia, zakrzewienia), które stanowiłyby ostoję życia drobnych zwierząt (jeże, ptaki, etc.) i pozwoliłyby ograniczyć silnie już występującą antropopresję na obszary leśne, której wpływ na środowisko przyrodnicze uwidacznia się poprzez zaśmiecanie, płoszenie zwierząt z ostoi leśnych, zadyptywanie roślin.

Nadleśnictwo w pkt 7.2. wskazało konkretne nieruchomości obce, które należało by z różnych przyczyn włączyć do strefy otwartej celem przede wszystkim ochrony przed tworzeniem nowej zabudowy na tych obszarach.

Nadleśnictwo pragnie podkreślić, iż prawdopodobnie nie wszystkie działki wskazane w pkt 7.2 uda się uchronić przed zabudową (w wyniku obecnie obowiązujących planów miejscowych lub warunków zabudowy), jednak w naszej opinii Gmina Suchy Las powinna podjąć działania, celem zabezpieczenia jak największej ilości terenów zielonych znajdujących się wśród terenów już silnie zurbanizowanych Gminy lub generowania mechanizmów zachęty do ich tworzenia. Wynika to z faktu, iż obserwuje się znaczne zintensyfikowanie działań podmiotów prywatnych (szczególnie w ostatnich latach), dążących do sukcesywnego zabudowania dotychczas istniejących terenów zielonych (lasy, pola, łąki, bagna itp.) w bezpośrednim sąsiedztwie terenów już silnie zurbanizowanych. Nadleśnictwo pragnie zauważyć też, iż część gruntów wskazanych w pkt 7,2 znajduje się wzdłuż terenów poligonu wojskowego. Tworzenie kolejnej zabudowy jak, m.in. osiedli wielorodzinnych i domów jednorodzinnych wzdłuż terenów wojskowych niesie ze sobą negatywny wpływ w postaci zagrożenia bezpieczeństwa zarówno dla mieszkańców tej zabudowy jak i samego poligonu (nielegalne wejścia na teren poligonu). Tereny poligonu wojskowego stanowią częściowo

tereny zielone atrakcyjnie społecznie pod kątem m.in. spacerów czy przejazdów rowerami, co odbywać się nie powinno. Ograniczenie obszarów zielonych wpływa również na coraz większe występowanie dzikich zwierząt (w tym dzików) w mieście.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan Ogólny Gminy Suchy Las	302115_2.0001.372/4; Działki od 302115_2.0001.498 do 302115_2.0001.589; 302115_2.0001.432/1 302115_2.0005.175/2; 302115_2.0005.174/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Włączyć do strefy otwartej i pozostawić wolną od zabudowy, jak to ma miejsce obecnie. W przypadku istniejącej zabudowy, nie zezwalać na rozbudowę. Działki te stanowią enklawę oraz wyraźną enklawę wśród lasów Nadleśnictwa (część z nich znajdują się wewnątrz terenu poligonu wojskowego), celem ograniczenia powstawania „wysp zabudowy” wśród lasów Nadleśnictwa oraz terenu czynnego poligonu wojskowego. Są to grunty ważne przyrodniczo i wojskowo
2		302115_2.0001.52/8; 302115_2.0001.32/7; 302115_2.0001.32/3; 302115_2.0001.27/110; 302115_2.0001.27/111; 302115_2.0001.48; 302115_2.0008.219/58; 302115_2.0004.1052/23; 302115_2.0004.1052/23; 302115_2.0004.1052/25; 302115_2.0006.31/33; 302115_2.0006.29/2; 302115_2.0006.26/2; 302115_2.0006.3/47; 302115_2.0003.374/5; 302115_2.0003.374/6; 302115_2.0003.375/14; 302115_2.0002.631/1; 302115_2.0002.631/2; 302115_2.0002.619; 302115_2.0002.611; 302115_2.0002.609/1; 302115_2.0002.452/18; 302115_2.0002.689; 302115_2.0002.220/1; 302115_2.0002.219; 302115_2.0002.218; 302115_2.0002.185; 302115_2.0002.183; 302115_2.0002.182; 302115_2.0002.181; 302115_2.0002.171	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Obszary te w większości znajdują się wzdłuż terenu poligonu wojskowego. Zabudowa ich stwarza ryzyko związane z bezpieczeństwem oraz ryzyka korzystania przez lokalnych mieszkańców z zielonych terenów poligonu wojskowego w celach rekreacyjno-wypoczynkowych, z uwagi na bliski brak takich terenów poza terenami wojskowymi. W opinii Nadleśnictwa należy je włączyć do strefy otwartej i pozostawić wolne od zabudowy, jak to ma miejsce obecnie. Znajdują się w bezpośrednim obszarze lasów Nadleśnictwa oraz obszarów chronionych, w tym Natura 2000. Obszary, istotne pod kątem zachowania walorów krajobrazowych, przyrodniczych oraz społecznych. Mogą stanowić też grunty leśne, częściowo porośnięte lasami oraz zadrzewione w wyniku pojawiającej się sukcesji naturalnej. Należy zostawić je w obecnym użytkowaniu (m.in. rolnym, leśnym) – wolnym od zabudowy oraz również umożliwić w przyszłości ich zalesienia lub/i przekształcić na użytki leśne. Powyższa realizacja tego postulatu jest niezwykle istotna w kontekście nie tylko uratowania jak największych obszarów zielonych przy terenach silnie zurbanizowanych na obszarze Gminy Suchy Las (istotnie się zmniejszających w wyniku intensywnie postępującej ich zabudowy) ale również powiększania zasobów leśnych kraju, co przyczyni się do skutecznej realizacji Krajowego Programu Zwiększania Lesistości, zgodnie z którym do 2050 roku lesistość całego kraju powinna wzrosnąć do 33%. Nadleśnictwo wskazuje iż należy powstrzymać tworzenie „pierścienia zabudowy” wokół obecny lasów i terenów leśnych,

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
				również z myślą o faunie. Zabudowa ta blokuje naturalne szlaki migracyjne zwierząt oraz przyczynia się to zwiększonego wprowadzania do lasów nowych i istotnych zagrożeń jak np. kota wobec dziko żyjących ptaków
3		302115_2.0001.17; 302115_2.0004.140/18; 302115_2.0006.24; 302115_2.0006.19/1; 302115_2.0006.16; 302115_2.0006.14/2; 302115_2.0003.375/16; 302115_2.0006.14/2 302115_2.0002.451	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	Działka 302115_2.0001.17 - część północna; 302115_2.0004.140/18 - część północna (przy rezerwacie); oraz 302115_2.0006.24, 302115_2.0006.19/1, 302115_2.0006.16, 302115_2.0006.14/2; 302115_2.0002.451 - część wschodnia, 302115_2.0003.131 - część zachodnia. Części tych działek wolne obecnie od zabudowy, oznaczyć należy jako strefę otwartą, bez możliwości tworzenia nowej zabudowy z uwagi na istniejące już pobliskie tereny leśne i zielone. Wskazano tutaj nieruchomości już częściowo zabudowane, jednak na których nadal znajdują się znaczne obszary wolne od zabudowy, które należy je przed nią chronić. Niektóre z nich graniczą z obszarami rezerwatu czy zamkniętymi obszarami wojskowymi – poligon. Trzeba podkreślić iż w przypadku blisko terenów wojskowych, ich zabudowa stwarza ryzyko związane z bezpieczeństwem oraz ryzyka korzystania przez lokalnych mieszkańców z zielonych terenów poligonu wojskowego w celach rekreacyjno-wypoczynkowych, z uwagi na bliski brak takich terenów poza terenami wojskowymi
4		302115_2.0001.45/13; 302115_2.0001.45/40; 302115_2.0001.45/66; 302104_2.0011.55; 302115_2.0006.21/1 302115_2.0006.17; 302115_2.0006.14/1; 302115_2.0007.348; 302115_2.0007.345/1; 302115_2.0007.329/3; 302115_2.0007.327; 302115_2.0007.325/2; 302115_2.0007.325/1; 302115_2.0003.134; 302115_2.0003.132; 302115_2.0003.129; 302115_2.0003.130; 302115_2.0003.127; 302115_2.0003.125; 302115_2.0003.121/3; 302115_2.0003.121/2; 302115_2.0003.121/1; Działki od 302113_2.0012.1 do 302113_2.0012.7;	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Według stanowiska Nadleśnictwa należy je włączyć do strefy otwartej i pozostawić wolne od zabudowy, jak to ma miejsce obecnie. Obszary, istotne pod kątem zachowania walorów krajobrazowych, przyrodniczych oraz społecznych. Mogą stanowić też grunty leśne, częściowo porośnięte lasami oraz zadrzewione w wyniku pojawiającej się sukcesji naturalnej. Należy zostawić je w obecnym użytkowaniu (m.in. rolnym, leśnym) – wolnym od zabudowy oraz również umożliwić w przyszłości ich zalesienia lub/i przekształcić na użytki leśne. Powyższa realizacja tego postulatu jest niezwykle istotna w kontekście nie tylko uratowania jak największych obszarów zielonych przy terenach silnie zurbanizowanych na obszarze Gminy Suchy Las (istotnie się zmniejszających w wyniku intensywnie postępującej ich zabudowy) ale również powiększania zasobów leśnych kraju, co przyczyni się do skutecznej realizacji Krajowego Programu Zwiększania Lesistości, zgodnie z którym do 2050 roku lesistość całego kraju powinna wzrosnąć do 33%. Nadleśnictwo wskazuje iż należy powstrzymać tworzenie „pierścienia zabudowy” wokół obecnych lasów i

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
		302115_2.0005.98; 302115_2.0005.201; 302115_2.0005.201; 302115_2.0005.211/1; 302115_2.0005.211/3; 302115_2.0005.210/2; 302115_2.0005.220/1; 302115_2.0005.220/4; 302115_2.0005.194; 302115_2.0005.193; 302115_2.0005.191; 302115_2.0005.187; 302115_2.0005.177/2; 302115_2.0005.185; 302115_2.0005.171/3; 302115_2.0005.173/3; 302115_2.0005.125/3; 302115_2.0005.214/2		terenów leśnych, również z myślą o faunie. Zabudowa ta blokuje naturalne szlaki migracyjne zwierząt oraz przyczynia się to zwiększonego wprowadzania do lasów nowych i istotnych zagrożeń jak np. kota wobec dziko żyjących ptaków
5	Plan Ogólny Gminy Suchy Las	302115_2.0004.1052/14; 302115_2.0004.1052/27; 302115_2.0004.1052/30; 302115_2.0004.1052/28; 302115_2.0004.1052/32; 302115_2.0004.113/2; 302115_2.0004.114/2; 302115_2.0004.115; 302115_2.0004.116/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Nieruchomości znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie lasów Rezerwatu „Meteoryt Morasko” oraz lasów otuliny tego rezerwatu. Tereny te bezwzględnie powinny zostać wyłączone z możliwości ich zabudowy, celem zachowania jego trwałości oraz ochrony jego walorów przyrodniczych zaraz obok zasady zachowania 200 metrowego pasu wokół Rezerwatu Meteoryt Morasko z zakazem tworzenia jakiegokolwiek nowej zabudowy.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

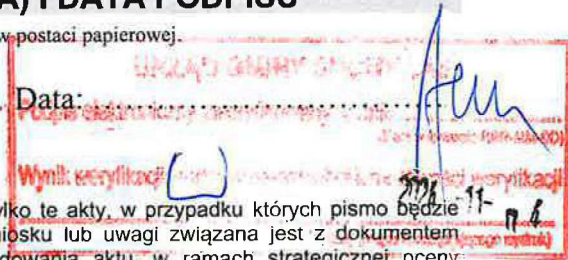
9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾ Mapy (2 załączniki)

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:



¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.