

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 34/2026

Wójta Gminy Suchy Las

z dnia 9 marca 2026 r.

Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Suchy Las w sprawie uwag wniesionych do wyłożonego po raz drugi do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - teren gospodarowania odpadami

Lp.	Data wpływu uwagi	Osoba zgłaszająca uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta Gminy Suchy Las		Uwagi
						Uwzględniono	Nieuwzględniono	
1.	12.02.2026	Zakład Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o.o.	Spółka wnosi o zmianę sposobu określania zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu w § 5 projektu mpzp poprzez dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz zawarcie w planie zakazu realizacji konkretnych przedsięwzięć.	cały obszar planu	cały obszar planu		X	<u>Uwaga nieuwzględniona</u> Zakazane zostały wszystkie przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego, składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz składowiska odpadów obojętnych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz innych przedsięwzięć ustalonych w przepisach szczegółowych uchwały.
2.			Spółka wnosi o dopuszczenie w planie wszystkich trzech rodzajów składowisk odpadów, w tym składowisk odpadów niebezpiecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zmiana §5 pkt 1 lit. b tiret drugie), a w konsekwencji dopuszczenie składowania odpadów niebezpiecznych (zmiana §5 pkt 1 lit. c).	cały obszar planu	cały obszar planu		X	<u>Uwaga nieuwzględniona</u>
3.			Spółka wnosi o zmianę zapisów §16 i ustalenie stawki opłaty planistycznej na poziomie 1%.	cały obszar planu	cały obszar planu	X		<u>Uwaga uwzględniona</u>
4.	16.02.2026	Prezydent Miasta Poznania Miejska Pracownia Urbanistyczna	(...) składam następujące uwagi o: zmianę §5 poprzez dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz zawarcie w planie zakazu realizacji konkretnych przedsięwzięć.	cały obszar planu	cały obszar planu		X	<u>Uwaga nieuwzględniona</u> Zakazane zostały wszystkie przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego, składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz składowiska odpadów obojętnych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz innych

								przedsięwziąć ustalonych w przepisach szczegółowych uchwały.
5.			dopuszczenie wraz z infrastrukturą towarzyszącą wszystkich rodzajów składowisk odpadów tj. obok już dopuszczonych składowisk obojętnych, innych niż obojętne i niebezpieczne, także składowisk odpadów niebezpiecznych, a w konsekwencji dopuszczenie składowania odpadów niebezpiecznych.	cały obszar planu	cały obszar planu		X	<u>Uwaga nieuwzględniona</u>
6.			dodanie zapisu: „Dopuszcza się realizację obiektów ochronnych (m.in. schronów, ukryć, pomieszczeń ochronnych, miejsc doraźnego schronienia) jako zabudowy towarzyszącej lub podziemnej, w tym w formie części obiektów budowlanych lub infrastruktury technicznej. Realizacja obiektów ochronnych nie wpływa na ustalenia dotyczące maksymalnej intensywności zabudowy ani wskaźnika powierzchni zabudowy.”.	cały obszar planu	cały obszar planu		X	<u>Uwaga nieuwzględniona</u> Obiekty ochronne realizowane będą na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony ludności i obronie cywilnej jako inwestycje celu publicznego. Dodatkowo nie ma możliwości wyłączenia grupy obiektów budowlanych z obowiązywania parametrów tj. maksymalnej intensywności zabudowy ani wskaźnika powierzchni zabudowy.
7.			ustalenie w §16 stawki opłaty planistycznej na poziomie 1%.	cały obszar planu	cały obszar planu	X		<u>Uwaga uwzględniona</u>

Wójt Gminy Suchy Las
Grzegorz Wojtera